



Заказчик	ГККП "Детский сад"Балғын" отдела развития человеческого потенциала Отрарского района управления
Исполнитель	Товарищество с ограниченной ответственностью "ОТИС" в лице Дауметов Думан Турмаганбетович действующей на основании б/н от 20.12.2021г.

далее совместно именуемые «Стороны», подписали настоящее Приложение о нижеследующем:

1. Исполнитель производит работы по монтажу средств охранно-тревожной (пожарной) сигнализации на объекте Заказчика, а Заказчик – принимает и оплачивает их. Указанные работы производятся Исполнителем самостоятельно (допускается привлечение субподрядчиков) в соответствии с действующими в РК СНиП и ведомственными инструктивными материалами. Качество работы и её результата определяется требованиями, согласованными Сторонами, а при их отсутствии или неполноте – требованиями, предусмотренными Исполнителем.
2. Количество и номенклатура Оборудования, используемого Исполнителем при выполнении работ, определяется Сметой Исполнителя.
3. Работы выполняются по адресу Заказчика: Туркестанская область, с.Аккум, ул.Ш.Асанов, 24А.
4. Исполнитель выполняет монтажные работы в срок не более 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания настоящего Приложения.
5. До начала работ Заказчик письменно уведомляет Исполнителя о готовности объекта к проведению монтажных работ, передает Исполнителю информацию о скрытых коммуникациях объекта. Обеспечивает сохранность оборудования и материалов Исполнителя в период проведения работ.
6. Стоимость (включая Оборудование), спецификация выполняемых работ указана в Смете. При изменении объема и стоимости работ, Стороны пересматривают Смету.
7. Заказчик производит 50% предоплату, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания настоящего Приложения, до начала производства монтажных работ.
8. Окончательная оплата выполненных работ, должна быть полностью осуществлена Заказчиком в срок не позднее 3 (трех) банковских дней с момента подписания Акта выполненных работ.
9. После завершения работ Исполнитель в двухдневный срок передает Акт выполненных работ Заказчику, который подписывается в течение 1 (одного) рабочего дня. При отказе Заказчика подписать Акт выполненных работ, последний обязан в течение 2-х рабочих дней предоставить письменный мотивированный отказ от подписания Акта. Отсутствие такого отказа означает, что Заказчик согласен с объемом, качеством и стоимостью выполненных Исполнителем работ и обязан оплатить выполненные работы в полном объеме.
10. Выявленные недостатки работ и неисправности оборудования, при отсутствии вины Заказчика и третьих лиц, устраняются Исполнителем за свой счет, в течение 5 (пяти) рабочих дней.
11. Приемка работ Заказчиком автоматически свидетельствует, что Заказчик: 1) ознакомлен с правилами и порядком эксплуатации оборудования (материалов), результата работ; 2) ознакомлен с требованиями, соблюдение которых необходимо для эффективного и безопасного использования результата работ, а также возможными для Заказчика и третьих лиц последствиями несоблюдения соответствующих требований; 3) уведомлен о необходимых действиях по истечении срока службы (годности, гарантии) оборудования (материалов) и о возможных последствиях при невыполнении указанных действий.
12. В случае нарушения любой из Сторон принятых обязательств, виновная сторона, сверх возмещения прямых убытков, оплачивает пеню в размере 0,1% (одна десятая процента) от суммы долга за каждый календарный день просрочки оплаты, но не более 10%.
13. В случае гибели или порчи Оборудования/материалов, находящихся на объекте, не по вине Исполнителя, работы (включая стоимость Оборудования и материалов) Исполнителя, подлежат оплате Заказчиком в полном объеме.
14. Исполнитель вправе отказаться от производства работ и потребовать возмещения своих убытков, если Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней после подписания Договора не выполняет требования п. 5 настоящего Приложения.
15. Заказчик вправе отказаться от работ на своем объекте, при условии оплаты фактически выполненные работы, монтажа оборудования и стоимости материалы, если им принято решение не заключать Договор на мониторинг.
16. Риск случайной гибели/порчи результата работ, монтируемых и устанавливаемых в соответствии с Приложением Оборудования и материалов, переходит к Заказчику с момента фактического монтажа на объекте.

Исполнитель:

Дауметов Думан Турмаганбетович
ФИО

Подпись

Заказчик:

М.П.

ФИО

Подпис

АКТ УСТАНОВКИ ОБОРУДОВАНИЯ

Настоящим:

КЛИЕНТ: ГККП "Детский сад"Балғын" отдела развития человеческого потенциала

АДРЕС: Туркестанская область,с.Аккум, ул Ш.Асанов, 24А

КОМПАНИЯ: ТОО "ОТИС"

в лице представителей, указанных ниже, составили настоящий акт о том, что Клиенту в помещении по адресу:

на основании договора: Договор № 61000163/00 - Ю от 19.12.2022

произведена установка оборудования в следующем составе:

№ п/п	Инвентарный номер	Наименование	Ед. изм.	Количество (прописью)
1		Контрольная панель	шт.	Один

Установленное Оборудование является собственностью ТОО "ОТИС" и неотъемлемой частью сети

Клиенту не предоставляются какие-либо права на Оборудование. Клиент обеспечивает сохранность установленного

Клиент несет полную имущественную ответственность за сохранность Оборудования.

При установке Оборудования были использованы следующие расходные материалы:

№ п/п	Комплектующие	Ед. изм.	Количество
-------	---------------	----------	------------

Оборудование установлено в полном комплекте и надлежащим образом. По установке Оборудования и в связи с ним Клиент претензий к

ТОО "ОТИС" не имеет.

Подписи:

От КЛИЕНТА:

От КОМПАНИИ:

Подпись

Ф.И.О.

Должность





Печать


Печать



ОТИС
ОХРАННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ И СИСТЕМЫ

Приложение №1

к Договору мониторинга средств
охранно-тревожной сигнализации
№ 61000163/00 - Ю от 19.12.2022 г.

УЧЕТНАЯ ФОРМА

1	Исполнитель	Товарищество с ограниченной ответственностью "ОТИС" в лице Дауметов Думан Турмаганбетович, действующей на основании доверенности б/н от 20.12.2021г.						
2	Заказчик	ГККП "Детский сад"Балғын" отдела развития человеческого потенциала Отрарского района управления развития человеческого потенциала Туркестанской области Тел.: +7 (776) 3737887						
3	Объект	(Детский сад) по адресу: Туркестанская область,с.Аккум, ул.Ш.Асанов, 24А						
4	Предмет договора	Исполнитель предоставляет Заказчику Услуги мониторинга Охранной сигнализации (Тревожной сигнализации, Пожарной сигнализации), а Клиент обязуется оплачивать оказанные Услуги в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором и тарифами, согласно Приложениям к Договору.						
5	Ежемесячная абонентская плата	15 000 тг./мес.	6	Срок оплаты	До 15го числа текущего месяца	7	Сумма возмещения ущерба	6 месячных абонентских плат
8	Время реагирования		9	Менеджер	Боранбаева Индира Алтаевна			
10	Дополнительная информация	Имеются ли на объекте зарегистрированное оружие, боеприпасы и взрывчатые вещества:						нет

Объект подключается на мониторинг средств сигнализации в день окончания монтажа сигнализации.

Настоящим Клиент подтверждает, что с условиями, предусмотренными настоящим Приложением ознакомлен полностью, согласен, а также
полностью осознает значение и последствия настоящего соглашения.

Исполнитель:

Товарищество с ограниченной ответственностью "ОТИС"

Республика Казахстан, 050004/А05D0P8 г Алматы, ул.Гоголя, дом № 89А
БИН 970840001255

Признак резидентства-1,
Код сектора экономики-7
Код назначения платежа-859
ИИК KZ288560000000390399
в АО "Банк ЦентрКредит" БИК КСЖБКЗКХ
+7 (727) 2538393

Дауметов Думан Турмаганбетович
ФИО



Подпись

Заказчик:

ГККП "Детский сад"Балғын" отдела развития
человеческого потенциала Отрарского района
управления развития человеческого потенциала
Туркестанской области
Туркестанская область,с.Аккум, ул.Ш.Асанов, 24А

БИН 060840007442
ИИК KZ81563X350000022791
в АО "КАЗПОЧТА" БИК КРСТКЗКА
+7 (776) 3737887

Боранбаева Индира Алтаевна
ФИО



Подпись

www.otis.kz

Ответственное лицо: Боранбаева Индира Алтаевна



ОТЭС
ОХРАННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ И СИСТЕМЫ

ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ МОНИТОРИНГА СРЕДСТВ СИГНАЛИЗАЦИИ

№ 61000163/00 - Ю Т 19.12.2022

Настоящий Договор регулирует отношения между ГККП "Детский сад"Балғын" отдела развития человеческого потенциала Отраслового района управления развития человеческого потенциала Туркестанской области «Заказчиком» и Товарищество с ограниченной ответственностью "ОТИС" «Исполнителем» при предоставлении услуг юридическим лицам, именуемым в дальнейшем "Заказчик" услуги мониторинга охранной и/или тревожной сигнализации (далее - Услуги). В дальнейшем Исполнитель и Заказчик совместно именуется - «Стороны», а по отдельности «Сторона». В соответствии с 1. Гражданским кодексом Республики Казахстан;

2. Положениями Закона Республики Казахстан «Об охранной деятельности», и определенными в Договоре условиями.

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. Веб сайт - официальный сайт Исполнителя, расположенный по адресу <http://www.otis.kz> в сети Интернет.

1.2. «Заказчик», далее по тексту «Клиент» - любое юридическое лицо - получатель услуг по настоящему Договору.

1.3. «Исполнитель», далее по тексту «Компания» - предоставляет Клиенту услуги на условиях, предусмотренных настоящим Договором и Приложениями к нему.

1.4. «Состав Услуги»:

- мониторинг средств охранной и/или тревожной сигнализации (далее по тексту - «ОТС»), то есть контроль состояния средств ОТС на объекте и передачу к субъекту охранной деятельности (далее по тексту - «Охрана») сигналов тревоги, поступивших на Пульс Централизованного Наблюдения (далее по тексту - ПЦН) Компании со Сланного объекта Клиента;
- техническое обслуживание средств ОТС;
- обеспечение реагирования на сигнал тревоги со Сланного объекта Клиента выездом вооруженной мобильной группы Охраны.
- принятие всех возможных мер реагирования в целях пресечения правонарушений в отношении товарно-материальных ценностей Клиента, жизни и здоровья Клиента, на объекте Клиента, в пределах прав, предоставленных законами Республики Казахстан;
- охрана места происшествия (объекта) в случаях и в пределах времени, установленных в пункте 3.1.6. Договора.

1.5. «Объект» - совокупность помещений, расположенных по адресам, указанным в приложениях к настоящему Договору, оборудованных средствами ОТС и принятых Компанией для оказания услуг по Договору.

1.6. «Мониторинг» - процесс взаимодействия активированных средств ОТС, установленных на объектах Клиента с ПЦН Компании. Включает: прием сигналов тревоги с объектов в период мониторинга; передача субъекту охранной деятельности, имеющему лицензию на осуществление охранной деятельности, неотнесенные Клиентом сигналы тревоги, поступившие на ПЦН в период мониторинга, для направления на объект вооруженной мобильной группы оперативного реагирования (далее - МГОР).

1.7. «Сеть радиомониторинга» - совокупность технических средств и оборудования Компании, обеспечивающего контроль состояния средств ОТС, а также передачу сигнала тревоги дежурному посту Охраны.

1.8. «Сланный объект» - объект или Раздел, в котором средства охранной и/или тревожной сигнализации включены и находятся в рабочем режиме, с передачей сигналов на ПЦН Компании (т.е. «объект слан под мониторинг» или же «объект поставлен под мониторинг/объект находится под мониторингом»), в пределах периода времени, определенного согласно пункту 6.1. Договора в отношении соответствующего помещения и вида сигнализации.

1.9. «Техническое обслуживание» - выполнение Исполнителем следующих действий: поддержание работоспособного состояния подключенных к сети радиомониторинга Компании средств сигнализации объектов, путем проведения профилактических работ; устранение неисправностей, ремонт средств ОТС.

1.10. «Раздел» - помещение или совокупность помещений объекта, оборудованных средствами охранной сигнализации (далее по тексту - «ОС»), сдаваемых под мониторинг, снимаемых с мониторинга одним паролем/ одним электронным средством идентификации.

1.11. «Посторонние лица» - любые неизвестные лица, не являющиеся: Клиентом, ответственными, доверенными лицами Клиента.

1.12. «Ежемесячная абонентская плата» - ежемесячная сумма оплаты, установленная приложениями к Договору по соответствующим объектам.

1.13. «Техническая укомплектованность (защищенность) объекта» - совокупность мероприятий, направленных на усиление конструктивных элементов помещений и охраняемых участков, обеспечивающих необходимое противодействие несанкционированному проникновению в охраняемую зону, взлому и другим преступным посягательствам.

1.14. «Пульс Централизованного Наблюдения» (ПЦН) - комплекс технического оборудования, предназначенный для сбора, анализа информации, поступающей с охраняемых объектов в режиме реального времени от средств ОТС, установленных на объектах Клиента

1.15. «Ложная тревога» - выдача тревожного извещения о проникновении (попытки проникновения) или неисправности технического средства без наличия таковых, в том числе случайным нажатием ручного вызывного устройства (кнопки), не снятия с режима «Объект находится под мониторингом» в течении более 30 секунд после входа в помещение через входные двери, оснащенные датчиками, другими ошибочными действиями Клиента.

1.16. Ущерб - имущественная потеря для Клиента вследствие противоправных действий посторонних лиц, вследствие проникновения ими на охраняемый объект и кражи имущества Клиента.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Компания предоставляет Клиенту услуги монтажа оборудования средств ОТС и мониторинга средств ОТС на объектах Клиента, с обеспечением реагирования на сигнал тревоги со Сланного объекта Клиента выездом вооруженной мобильной группы Охраны, на условиях, предусмотренных настоящим Договором и Приложениями к нему (далее «Услуги»), а Клиент обязуется оплачивать оказанные Услуги в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором и тарифами, согласно Приложениям к Договору.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Компания обязуется:

3.1.1. Подключить оговоренные Сторонами помещения объекта, оборудованные средствами ОТС, к сети радиомониторинга Компании.

3.1.2. Обеспечить прием сигналов тревоги со Сланного объекта Клиента на ПЦН Компании и передачу их дежурному посту Охраны.

3.1.3. Обеспечить контроль состояния средств ОТС на объекте Клиента посредством сети радиомониторинга.

3.1.4. По требованию Клиента обеспечить обучение Клиента правилам пользования средствами ОТС.

3.1.5. Осуществлять техническое обслуживание средств ОТС и устранять неисправности по письменному заявлению Клиента. При этом отдельные действия, согласно пункту 4.7. Договора, производятся за дополнительную оплату, сверх ежемесячной абонентской платы. Устранение неисправностей производится при условии получения доступа в помещения объекта к местам устранения неисправностей, а в отдельных случаях, установленных Компанией, и при условии получения предоплаты

Ответственное лицо: Боранбаева Индира Алтаевна

за заменяемое оборудование, расходы компоненты, материалы и ремонтные работы.

3.1.6. Охрана выставляет на объекте пост в случаях: (1) нарушения целостности объекта, обнаруженного по прибытии Охраны на объект; (2) срабатывании сигнализации и повторного не взятия объекта/Раздела под мониторинг. Пост Охраны будет находиться на объекте до прибытия работника органов внутренних дел, или до прибытия представителя Клиента, но в любом случае не дольше, чем 1 (один) час с момента выставления. По истечении этого времени пост Охраны может быть снят с объекта. При этом Компания не несет и не будет нести ответственность за последствия снятия поста. Повторное реагирование на сигналы тревоги с объекта, с которого был снят пост, осуществляется в порядке очередности отработки сигналов тревоги с других обслуживаемых средств сигнализации, установленных на объектах других Клиентов. Клиент должен обеспечить прибытие на объект ответственного лица доверенного лица, с ключами от объекта по вызову Клиента. Указанные лица должны прибыть на объект в срок, не более чем через 1 (один) час после вызова. В случае невозможности дозвониться до Клиента, его представителя, ответственного или доверенного лица Клиента, либо при их неприбытии на объект в течение 1 (одного) часа, Клиент обязуется оплатить охрану объекта постом Охраны по тарифу 1 МРП/час.

3.1.7. В случае возникновения обстоятельств, не зависящих от Клиента, препятствующих передаче сигнала тревоги Охране либо оказанию иных услуг по Договору, Компания обязуется без промедления принять меры для уведомления о происшедшем Клиента либо его ответственного или доверенного лица. При этом Клиент/ответственное/доверенное лицо вправе самостоятельно принять решение о дальнейшем функционировании объекта. Компания не несет ответственности за последствия, наступившие в результате обстоятельств, установленных настоящим пунктом Договора.

3.2. Клиент обязуется:

3.2.1. Своевременно оплачивать Компании ежемесячную абонентскую плату, а также оплатить расходы по монтажу оборудования ОТС на Объекте, которые не входят в сумму ежемесячной абонентской платы, производить иные платежи в соответствии с Договором;

3.2.2. Выполнять все инструкции/рекомендации Компании в отношении правил и порядка эксплуатации объектов, оборудования и услуг Компании, выполнять требования технической укрепленности указанные в Акте технической укрепленности.

3.2.3. Предоставить Компании контакты (мобильные телефоны, эл. почта), для регулярного получения информации, в рамках настоящего Договора, в части порядка оплаты, состава услуг, проводимых Компанией Акций, уведомлений о состоянии

средств ОТС в виде автоматических СМС – сообщений, электронных и почтовых уведомлений, пользования Мобильным приложением;

3.2.4. Обеспечить опознавательную идентификацию объекта для быстрого установления его местоположения сотрудниками Охраны и Компании (в том числе указание названия улицы и номера дома на внешних стенах и/или ограждениях объекта, номера квартиры и прочее), при заключении Договора - сообщить о таковой Компанию, а в случае ее изменения - письменно уведомлять Компанию;

3.2.5. В случае изменения собственника Объекта, изменения целевого назначения Объекта, изменения особенностей Объекта (входные группы, появление новых оконных и внешних дверных проемов, чердачных выходов), проведения перепланировки, в письменном виде уведомить Компанию;

3.2.6. Обеспечить беспрепятственный доступ группы Охраны ко всему внешнему периметру объекта (коды домофонов, калиток, ворот и др.), к местам проникновения на объект и внутрь помещений для осмотра по сигналу тревоги с объекта, а также оказывать группе Охраны и прибывшим представителям правоохранительных органов помощь и содействие;

3.2.7. Проверять состояние элементов питания (батареек и аккумуляторов) в оборудовании ОТС и не реже одного раза в год, производить замену аккумуляторных батареек и элементов питания на беспроводных датчиках и брелоков. По заявлению Клиента проведение такой проверки может быть поручено специалистам Компании. Оплата такой замены производится в соответствии с п. 4.7. настоящего Договора, путем подачи заявки на проведение такой замены.

Клиент обязуется сообщать Компании о времени доступа на Объект технического персонала Компании для проверки и замены элементов питания.

С условиями подпункта ознакомлен, согласен
подпись Клиента

3.2.8. Закрывающиеся внешние ограждения объекта (ворота, калитки и прочее) должны быть оборудованы кодовыми замками. Клиент обязуется обеспечить наличие и постоянную работоспособность этих замков, а также предоставить Компании гостевые коды и сообщить об изменении этих кодов;

3.2.9. Обеспечить бесперебойную работу электросети объекта и постоянное электроснабжение средств ОТС и оборудования Компании;

3.2.10. Обеспечить использование средств сигнализации только ответственными лицами Клиента, список которых в обязательном порядке должен быть Клиентом предоставлен Компании, и не допускать использования средств сигнализации иными лицами;

3.2.11. Определить "доверенное лицо" ("доверенных лиц"), у которого (которых) будут храниться дубликаты ключей от объекта/Раздела. Регистрационные данные на доверенных лиц указываются в соответствующем Приложении к Договору. Обеспечить сотрудникам Компании свободный доступ на объект, к средствам ОТС и оборудованию Компании для проведения технического обслуживания и ремонта.

3.2.12. Перед постановкой объекта под мониторинг закрыть на замки и запорные устройства входные двери, окна, форточки, люки объекта, его отдельных помещений, другие места проникновения в них, а также места хранения ценностей;

3.2.13. При постановке объекта под мониторинг не допускать, чтобы в помещениях Сданного объекта остались какие-либо лица, животные, птицы, включенные электрические и газовые приборы, источники огня, источники тепла (если данные источники тепла могут представлять опасность и/или вызывать реагирование на них ОС), а также другие источники опасности; не допускать нахождение каких-либо лиц в Сданном объекте, в котором работают средства ОС;

3.2.14. При постановке под мониторинг удостовериться, что объект/Раздел/тревожная сигнализация приняты под радиомониторинг Компании;

3.2.15. В случае утраты электронных средств идентификации (Proximity card, Touch Memo и т.п.), используемых для постановки под мониторинг/снятия с мониторинга, сообщить об этом в Компанию;

3.2.16. Не допускать ложных сигналов тревоги, то есть сигналов тревоги, вызванных умышленными, халатными, неосторожными, небрежными действиями Клиента, его работников, лиц со стороны Клиента, а также сигналов тревоги, вызванных иными причинами, не связанными с противоправными действиями на объекте;

3.2.17. Для отмены сигналов тревоги при проверке средств Тревожной сигнализации, Клиент использует заранее оговоренный с Компанией кодовое слово, введенный в базу данных Компании. В случае применения Клиентом, или его доверенным лицом этого кодового слова, Компания не производит и прекращает передачу сигналов тревоги Охране, не обеспечивает и отменяет выезд, реагирование и другие действия Охраны и ее мобильной группы на данные сигналы тревоги;

3.2.18. Клиент обязуется письменно сообщать Компании об изменении контактных и иных реквизитов своих, доверенных, ответственных лиц (адреса, телефоны домашние, служебные, мобильные, и т.д.);

3.2.19. Не разглашать пароли, правила пользования техническими средствами охраны, ОТС, услугами Компании;

3.2.20. Не вносить без письменного согласования с Компанией изменений в схему блокировки объекта средствами сигнализации;

Ответственное лицо: Боранбаева Индира Аттаевна

Степень блокировки-укомплектованности объекта системами сигнализации Объекта подтверждена Актом установки оборудования и/или Актом выполненных работ;

3.2.22. В случае отказа от необходимой блокировки отдельных мест возможного проникновения Клиент дает письменное подтверждение такого отказа;

3.2.23. Использовать средства сигнализации в объекте в количестве не меньшем, чем на момент подключения объекта к сети радиомониторинга Компании; не отключать установленные в объекте охранные датчики, не блокировать каким-либо образом работу охранных датчиков, не закрывать и не ограничивать меобслуживания охранных датчиков. Клиентам, разместившим сектор-зону обнаружения охранных датчиков. Клиентам, расположенным на 1 и 2 этажах многоквартирных домов и отдельных домовладений не размещать товарно-материальные ценности ближе 1 (одного) метра от окон, дверей ;

3.2.24. Использовать средства ОТС в соответствии с установленными Компанией правилами, а в случае повреждения или неисправности ОТС, оборудования Компании, уведомить об этом Компанию и не покидать объект до устранения неисправностей. Запрещается самостоятельное вскрытие, (до)перезагрузка Клиентом или третьими лицами ОТС, оборудования Компании, устранение обнаруженных повреждений и неисправностей. Эти работы могут проводиться только представителями Компании или письменно уполномоченными Компанией третьими лицами.

3.2.25. Обеспечить сотрудникам Компании свободный доступ на объект, к средствам ОТС и оборудованию Компании для проведения технического обслуживания и ремонта;

3.2.26. Не допускать неуполномоченных лиц к средствам сигнализации.

3.2.27. Уведомлять Компанию в письменном виде за 15 (пятнадцать) дней до начала проведения ремонтно-строительных, монтажных работ на объекте, (пере)оборудованию, модернизации, реконструкции объектов/Разделов/отдельных помещений, об изменении профиля (особенностей) их использования, а также изменения на них электрических схем.

3.2.28. Создавать условия для обеспечения сохранности ценного имущества, содействовать Компании при установке на объекте необходимого оборудования и предоставлять Компании необходимую ей при оказании услуг информацию и документацию.

3.2.29. При хранении ценного имущества, а именно: денег, валюты, драгоценных, полудрагоценных и редких металлов и камней, слитков, ювелирных и других изделий из указанных металлов и камней, валютных ценностей, прочих драгоценностей, антиквариата, произведений искусства, коллекционных изделий, дорогих марок наручных часов, оружия,

ценных бумаг, платяжных документов (чековые книжки, векселя и другие), а также других предметов, представляющих особую ценность для Клиента на Объекте, последний должен соответствовать требованиям Акта технической укомплектованности.

3.2.30. В период, когда Объект поставлен под мониторинг, ценное имущество должно храниться в надежных сейфах промышленного производства с кодовым способом открывания, жестко прикрепленных к капитальным конструкциям помещения, либо расположенных в обособленных, специально оборудованных для этого отдельных помещениях.

3.2.31. При прекращении/расторжении договора Клиент обязуется вернуть все оборудование, которое было передано ему в ответственное хранение. Срок возврата оборудования не позже одного месяца с даты прекращения/расторжения договора.

3.2.32. Обеспечивать выполнение и выполнять требования, предъявляемые законодательством Республики Казахстан к правилам и порядку хранения оружия.

3.3. В случае, если объект либо отдельные его помещения и/или средства сигнализации находятся или будут находиться у других лиц во временном владении и/или пользовании, или распоряжении, Клиент несет и будет нести ответственность за действия и бездействие этих лиц как за свои собственные. Клиент несет ответственность за действия и бездействие ответственных лиц, доверенных лиц и своих работников как за свои собственные.

3.4. Клиент гарантирует под свою ответственность, что все законные владельцы объекта и средств сигнализации в момент заключения Договора уведомлены о настоящем Договоре, не возражают, и во все время действия договора не будут возражать против установления оборудования Компании и действия Договора, а также согласны с тем, что мониторинг средств

сигнализации может вызвать реагирование со стороны Охраны с возможными его последствиями. Клиент обязуется обеспечить отсутствие требований к Компании, вытекающих из отношений Клиента с третьими лицами. Настоящий Договор не устанавливает и не порождает для третьих лиц прав в отношении Сторон Договора;

3.5. Компания совместно с Клиентом производят обследование технического состояния объекта, о чем составляется Акт за подписью уполномоченных представителей.

3.5.1. Объект Клиента, расположенный на 1, 2 и последнем этаже многоквартирных домов, отдельно стоящее малоэтажное строение в обязательном порядке должен соответствовать требованиям, определенным Актом технической укомплектованности в части пассивной безопасности и оснащенности системами сигнализации;

3.5.2. Не должна быть нарушена целостность стен, потолков, окон, дверей, других мест возможного проникновения в объект,

замков и запорных устройств объекта, сдаваемого под мониторинг.

3.5.3. Выполнить мероприятия по технической укреплению объекта и оснащенности Компании по результатам обследования технического состояния объекта в рекомендованный Компанией промежуток времени.

В случае усиления мер безопасности Объекта инициированное Клиентом, составляется и подписывается новый Акт технической укомплектованности. Объект может быть принят на ППД с недостатками по технической укреплению и оснащенности, однако, в случае допущения кражи из-за этих недостатков, Компания ответственности не несет. Отказ подписать или не подписание Акта технической укомплектованности со стороны Клиента влечет недействительность любых требований с его стороны относительно возмещение ущерба от кражи,

3.6. Заключая настоящий Договор Клиент дает согласие Компании на установку оборудования ОТС в помещениях Объекта. При переносе или при его демонтаже Клиент не будет иметь претензий касающихся остающегося внешнего вида помещения, состояния поверхностей и мест крепления данного оборудования.

3.7. Компания самостоятельно определяет:

3.7.1. Порядок, условия и методы деятельности МГОР (длительность, состав, качество, периодичность, другие характеристики и параметры);

3.7.2. Условия и порядок оказания услуг по монтажу оборудования ОТС, выбор используемых материалов оговариваются до его начала, при этом монтаж оборудования находится в неразрывной связи с настоящим Договором.

3.8. Компания вправе:

3.8.1. расторгнуть Договор в случае нарушения Клиентом любой из своих обязанностей по Договору;

3.8.2. Отключить Клиента от обслуживания;

Отключение за неуплату - приостановление действия договора мониторинга на срок до полной оплаты долга, без демонтажа оборудования; возобновление мониторинга только по письменной заявке Клиента с подтверждением оплаты долга. Отключение за неуплату производится в одностороннем порядке, если оплата не производится 15 календарных (дней) и более.

Отключение за нанесение ущерба Компании, его имуществу – неоднократный беспричинный вызов МГОР; любое повреждение или вывод из рабочего состояния сигнализационного оборудования, при котором нет возможности его дальнейшего использования;

3.8.3. вызывать на объект Клиента, его ответственных или доверенных лиц, в случае невозможности доступа на объект и в иных случаях. Клиент обязуется обеспечить прибытие на объект вышеуказанных лиц по вызову Компании и их полномочное участие при вскрытии, осмотре объекта и проведении

Ответственное лицо: Боранбаева Индира Алтаевна

инвентаризации.
3.8.4. отправлять уведомления, сообщения Клиенту, в том числе путем СМС-сообщений, об оплате, о наличии задолженности и об отключении от услуг, что будет считаться официальным сообщением.

3.9. Клиент вправе по письменному заявлению временно отключиться от услуг Компании (приостановление услуги мониторинга). Срок временного отключения составляет не более 5 месяцев, без демонтажа оборудования. Возобновление оказания услуг мониторинга (подключение) только по письменной заявке.

3.9.1. При временном отключении на срок не более 60-и дней (не более 2 месяцев) абонентская плата не взимается.

3.9.2. При временном отключении на срок от 60-и дней до 150-и дней (от 3 месяцев, но не более 5 месяцев) Клиент оплачивает только плату за аренду оборудования в размере 1000 (одна тысяча) тенге в месяц, без взимания абонентской платы.

3.10. При отсутствии письменного заявления Клиента на подключение по истечении 5-ти месяцев временного отключения, Компания отключает Клиента от услуг мониторинга и расторгает Договор.

3.11. Временное отключение на более долгий срок может иметь место при издании специального распоряжения государственного органа о введении определенных режимов или ограничений (карантин и другое), при этом время установленных ограничений равняется времени отключения от услуг мониторинга.

С условиями отключения ознакомлен, согласен
подпись Клиента

4. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ

4.1. Все платежи производятся в национальной валюте Республики Казахстан.

4.2. Абонентская плата за услуги Компании по Договору по каждому помещению и по каждому объекту в целом указываются в Приложениях или иных документах, являющихся неотъемлемой частью Договора, согласно п.п. 6.1., 6.2., 4.9. Базовый тариф по абонентской плате указан на веб сайте Компании.

4.3. Клиент ежемесячно осуществляет предоплату Компании за услуги по Договору в размере 100% (ста процентов) ежемесячной абонентской платы за текущий месяц не позднее 15 (пятнадцатого) числа каждого месяца. Если в течение текущего месяца Клиентом не было письменно сообщено о намерении отключиться от услуг (на определенный срок/полное отключение), то услуга считается выполненной.

4.4. В случае сдачи объекта/Раздела под мониторинг на долгий срок (более одного месяца), по причине выезда в долгосрочную командировку, отъезда за пределами города, региона, выезда на лечение и другие случаи долгосрочного выезда, Клиент обязан до постановки под мониторинг уплатить за весь период предполагаемого срока постановки (сдачи) под мониторинг. При

этом Клиент гарантирует прибытие его доверенных лиц в случае необходимости на объект, в период отсутствия Клиента по вышеперечисленным причинам.

4.5. Все иные платежи по настоящему Договору и в связи с ним осуществляются Клиентом в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения Клиентом счёта от Компании согласно п.4.7 Договора.

4.6. Ежемесячная абонентская плата не уплачивается Клиентом только за тот период, когда оказание услуг было приостановлено согласно п.3.9.1. Договора либо по иным договоренностям, которые заключены между сторонами.

4.7. Клиентом оплачиваются отдельно, не входящие в ежемесячную абонентскую плату расходы: 1) устранение неисправностей средств ОТС по причине, не зависящим от Компании (износ, постороннее воздействие, неаккуратная эксплуатация, авария, повреждение, вина Клиента и прочие); 2) замена, дооборудование ОТС, частей ОТС, составляющих ОТС, элементов питания ОТС (аккумуляторы и батарейки); 3) расходные материалы, используемые Компанией при оказании услуг Клиенту по Договору. При этом Компания вправе установить Клиенту предоплату, и начинать выполнять необходимые действия только после получения предоплаты в установленном размере. При прохождении сигнала тревоги из-за разряда хотя бы одного из элементов питания любого из радиоприборов ОТС, либо при получении иной информации о разряде такого элемента питания, замена по решению Компании осуществляется одновременно на всех радиоприборах.

4.8. В случае несвоевременной оплаты за услуги, а также иных платежей по Договору, Компания имеет право начислить пеню в размере 1 (один)% от суммы долга за каждый календарный день просрочки. Если срок просрочки достигает 15 (пятнадцать) дней, то Компания вправе без какого-либо уведомления отключить объект от сети радиомониторинга Компании, приостановить оказание всех или отдельных услуг по Договору, их частей, либо полностью приостановить действие Договора. Договор/оказание услуг могут быть возобновлены, а объект вновь подключен только после полной оплаты Клиентом задолженности и платы за повторное подключение, установленной Компанией в одностороннем порядке.

4.9. Компания вправе приостановить оказание услуг в случае наличия задолженности в размере месячной абонентской платы, при этом Клиент может быть полностью отключен от сети радиомониторинга Компании. Подключение к услугам производится при условии:

- 1) Полное погашение имеющейся задолженности;
- 2) Внесение абонентской платы за текущий месяц, с сообщением курьерскому менеджеру в письменном виде о внесении платы и заявкой на подключение к услугам;
- 4.10. Тарифы и сумма оплаты за услуги по Договору могут быть изменены Компанией в одностороннем порядке, без

составления дополнительных приложений к настоящему Договору, с обязательным письменным предупреждением Клиента или заблаговременным размещением на сайте Компании новых тарифов, не менее чем за 30 (тридцать) дней до вступления в силу таких изменений. В случае несогласия с новой стоимостью (тарифами), Клиент вправе расторгнуть Договор в порядке, предусмотренном Договором, погасив задолженность и полностью выполнив свои обязательства по Договору.

4.11. Датой оплаты считается дата поступления денег на банковский счёт Компании в или в кассу Компании. Ежемесячная (абонентская) плата не уплачивается Клиентом только за тот период, когда оказание услуг было приостановлено согласно пунктам 3.8., 3.9.1., 4.8. Договора.

4.12. Стороны обязуются неукоснительно следовать следующим требованиям законодательства РК и условиям настоящего Договора: 4.12.1. электронные акты выполненных работ, являющиеся подтверждением оказанных услуг/признанием дохода при реализации услуг;

4.12.2. если со стороны Клиента не было официального уведомления об отклонении/прекращении оказания услуг, то услуга считается оказанной за текущий отчетный месяц;

4.12.2. принятие и подписание электронных актов выполненных услуг является обязанностью Клиента, в случае отсутствия отклонений/прекращения оказания услуг Компанией в указанном месяце;

4.12.3. подписание электронных актов выполненных услуг осуществляется в соответствии с принятыми международными стандартами финансовой отчетности и соответствующими статьями Налогового Кодекса РК;

4.12.4. срок подписания Клиентом электронных актов выполненных услуг определен в дату признания такого дохода (дата выставления электронного акта выполненных работ), то есть не позднее дня выставления такого электронного акта выполненных работ,

С условиями отключения ознакомлен, согласен
подпись Клиента

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Компания несет материальную ответственность в пределах суммы компенсации, установленной Приложением к Договору по соответствующему объекту, и только за ущерб, причиненный Клиенту путём краж имущества Клиента, совершенных посторонними лицами посредством взлома на Сданном объекте полностью защищённых средствами охранной сигнализации (ОС): помещений, запоров, замков, дверей, окон в результате не срабатывания средств ОС по вине Компании или не передачи дежурному посту Охраны сигналов тревоги, поступивших на ППН

Ответственное лицо: Боранбаева Индира Алтаевна

факты кражи, уничтожения или повреждения имущества посторонними лицами, проникшим на Сданный объект, устанавливаются органами дознания, следствия и/или судом. По любым случаям кражи, уничтожения или повреждения имущества, Клиент в течение суток после происшествия подает соответствующее заявление в правоохранительные органы по территориальному месторасположению Объекта. Отсутствие заявления Клиента в правоохранительные органы о таком случае или подача заявления позже трех суток после происшествия будет считаться подтверждением отсутствия у Клиента любых материальных претензий к Компании.

С условиями подpunktа ознакомлен, согласен подпись Клиента

5.3 О факте нарушения целостности Сданного объекта или причинения ущерба повреждением имущества Компания принимает меры для сообщения Клиенту (либо его ответственным или доверенным лицам). При наличии письменного заявления Клиента о причиненном ущербе ответственные представители Компании обязаны участвовать в определении размера причиненного ущерба.

5.4 Размер ущерба должен быть подтвержден Клиентом соответствующими документами, расчетом стоимости похищенного имущества и денежных средств, составленным с участием Компании, и при необходимости должен быть подтвержден независимым лицензированным экспертом. В возмещаемый ущерб включаются только стоимость украденного имущества, но не включается упущенная выгода и утеря товарного вида (товарной стоимости) имущества, стоимость уничтоженного и ремонт/уценка поврежденного имущества. Размер возмещения уменьшается пропорционально вине Клиента. Вина Клиента выражается в его действиях/бездействиях, по недопущению, устранению условий, которые способствуют беспрепятственному или легкому проникновению неизвестных лиц на объект Клиента.

5.5 При наличии документально подтвержденных оснований для наступления материальной ответственности Компании, возмещение Клиенту ущерба, причиненного по вине Компании, производится Компанией в пределах суммы компенсации, установленной Приложением к Договору по соответствующему объекту после предоставления Клиентом официальных документов органов внутренних дел, административного производства, следственных органов, а также вступившего в законную силу решения суда, подтверждающих факт причинения ущерба посторонними лицами, проникшими на Сданный объект, основания для возникновения ответственности Компании за данный ущерб и обязанность Компании осуществить возмещение ущерба. Компания вправе произвести возмещение ущерба до (без) получения документов судебных органов. В случае нахождения похищенного имущества после возмещения ущерба Компанией Клиенту, Клиент возвращает Компании деньги из расчета стоимости похищенного имущества и соответствующих.

документов, на основании которых была определена сумма ущерба.

5.6 В момент выплаты возмещения Клиенту за ущерб по настоящему Договору, к Компании переходят все права обращения регрессных (обратных) требований к лицам, ответственным за причинение ущерба Клиенту (правонарушителям, виновным и/или иным ответственным лицам). При этом Клиент обязуется обеспечить Компанию содействие и реальную возможность исполнения права обратного требования, в том числе, передать Компании все документы, доказательства, и сообщить ей все сведения, необходимые для осуществления Компанией права обратного требования. Если Клиент отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки (вред), или осуществление права обратного требования стало невозможным по вине Клиента, Компания вправе потребовать возврата суммы возмещения. В последнем случае, а также при получении возмещения от третьих лиц Клиент обязан незамедлительно вернуть Компании полученное от неё возмещение. Если Клиенту было возвращено похищенное имущество правоохранительными или иными органами, он обязан сообщить Компании о возврате имущества.

5.7 Если сумма причиненного ущерба окажется меньше суммы возмещения ущерба, указанного в Приложении, возмещение Компанией выплачивается по фактической сумме ущерба, за который ответственна Компания.

5.8 В случае задержания кого-либо из лиц, проникших на объект/виновных, либо ответственных за ущерб лиц, имущественный ущерб возмещается Клиентом с задержанных.

5.9 Компания освобождается от материальной, имущественной и иной ответственности в случаях, когда докажет отсутствие своей вины. А также, и в том числе, Компания освобождается от ответственности по настоящему Договору либо в связи с ним и не несет ответственности:

- а) за ущерб, причиненный из-за обстоятельств непреодолимой силы (наводнения, землетрясения и иные стихийные бедствия, отключения электроэнергии на срок более 6 (шести) часов, военные действия, массовые беспорядки, народные волнения, террористические акты, применение оружия военного назначения, действия вооруженных формирований и иные подобные обстоятельства, акты органов государственной власти РК о введении чрезвычайного положения или ограничения иного рода, ограничивающие возможности Компании либо препятствующие в выполнении обязательств Компании по настоящему Договору, а также обстоятельства, непредвиденных Компанией, зависящих от неё или неподконтрольных ей;
- б) за кражу имущества, оставленного на Сданном объекте /помещении, вне количества, порядка и мест, установленных для его хранения Договором, действующим законодательством Республики Казахстан, актом Компании по результатам технического обследования объекта, а также имущества, не

относящегося к собственности Клиента;

- с) за кражу, совершенную путём проникновения в объект/Раздел/отдельные помещения объекта способом, и через места, не заблокированные техническими средствами ОС, (при неполной блокировке охраняемого Объекта) а также за ущерб, причинённый в помещениях, не заблокированных и/или недостаточно заблокированных средствами ОС и/или в которых на момент причинения ущерба не были включены в рабочий режим и/или не находились под мониторингом Компании все установленные в них средства ОС. Недостаточность блокировки определяется Компанией;

д) за ущерб, причинённый лицом внутри объекта, его отдельного помещения, если оно проникло в объект/помещение до его закрытия и/или постановки объекта под мониторинг, а также за ущерб, причинённый вследствие действий животных и птиц;

е) за ущерб, вызванный естественным износом, неисправностью оборудования ОТС/его частей (включая соединительные и иные вспомогательные материалы, и оборудование) возникшее не по вине Компании, разрядом элементов питания (аккумуляторов и батареек), посторонним воздействием на ОТС/его части, на оборудование, принадлежащее Компании;

ф) за кражу ценного имущества при невыполнении Клиентом требований и предложений, установленных Актом технической укомплектованности объекта по результатам обследования Компанией технического состояния объекта, если это содействовало, либо послужило условием совершения кражи;

г) за территории и помещения, переданные Клиентом в аренду или временное пользование третьему лицу без письменного предварительного уведомления Компании;

h) за кражи, произошедшие в помещениях, не принятых Компанией для оказания услуг по Договору, и/или оплата за которые не взималась Компанией, либо не производилась Клиентом;

и) за ущерб, причинённый путём присвоения, растраты, мошенничества;

j) за ущерб, причинённый в результате разглашения Клиентом /ответственными/доверенными лицами тайны пароля, информации о средствах ОТС на объекте, оборудовании Компании, а также причинённый в результате умысла или неосторожности самого потерпевшего, Клиента, его работников, ответственных, доверенных, либо связанных с ними лиц;

к) за ущерб, причинённый Клиенту в результате утраты электронных средств идентификации (Proximity card, Touch Memo и т.п.), используемых для постановки под мониторинг/снятия с мониторинга объекта/Раздела или передачи вышеуказанных средств посторонним лицам;

l) за ущерб, причинённый Клиенту в результате проникновения в Сданный Раздел через не сданные под мониторинг Раздела/помещения;

m) за вред и ущерб, причинённый Клиенту без проникновения лиц на (в) объект, а также причинённый снаружи или за пределами Сданных раздела/помещений/объекта;

Ответственное лицо: Боранбаева Индира Алтаевна

- п) в случае задержания кого-либо из лиц, проникших на (в) объект и/или непосредственно причинивших ущерб и/или ответственных за причинение ущерба Клиенту (правонарушителей, виновных либо иных лиц, ответственных лиц);
- о) за кражи и иные убытки, совершенные (причиненные) в помещениях, оборудованных только средствами тревожной сигнализации, а также в иных помещениях в период, когда работала только тревожная сигнализация;
- р) за ущерб, возникший вследствие термического воздействия газов, паров, лучей, жидкостей, радиации, влаги или любых иных, в том числе неатмосферных осадков (сажа, копоть, дым, пыль и т.д.);
- с) при невыполнении Клиентом Договора, инструкций/рекомендаций Компании в отношении правил и порядка эксплуатации/содержания объектов, оборудования и услуг Компании;
- г) если лицо, причинившее вред, убытки, не является посторонним;
- з) за ущерб, причиненный во время санкционированного Клиентом нахождения в объекте каких-либо лиц;
- т) за всякого рода хищения и любой ущерб, если на объекте отключены от сети радиомониторинга Компании либо отсутствуют датчики ОС, реагирующие на движение;
- и) за кражи и иные убытки, в случае, если немедленный полный осмотр объекта группой Охраны по всему периметру и по всем местам проникновения в объект затруднен или невозможен;
- у) за находящиеся на объекте, в его отделенном помещении: личное имущество работников Клиента, ценные бумаги, деньги, финансовые инструменты, документы, платежные документы, валютные ценности, нематериальное имущество и активы, золото и другие драгоценные металлы в слитках, драгоценные камни, прочие драгоценности, редкие металлы, антиквариат, произведения искусства;
- ф) за упущенную выгоду, утерю товарного вида (товарной стоимости) имущества, уничтожение, повреждение имущества и иные случаи хищения, причинения вреда и ущерба, прямо не предусмотренные пунктом 5.1. Договора, если лица, причинившие ущерб, скрылись до того, как на ПЦН Компании поступил сигнал тревоги с объекта либо если вышеуказанные лица, скрылись до истечения времени, установленного в соответствующих приложениях к Договору для прибытия группы Охраны.
- 5.10 Ответственность Компании не наступает, если ущерб, вред, убытки причинены Клиенту до истечения времени, установленного в соответствующих приложениях к Договору для прибытия группы Охраны, а также если группа Охраны

прибыла в течение времени, установленного в соответствующих Приложениях к Договору для её прибытия.

5.11 Установленное на объекте Клиента оборудование, передаваемое в ответственное хранение, оформляется Актом установки оборудования. Клиент обеспечивает сохранность установленного оборудования Компании (переданного в ответственное хранение), и несет за него имущественную ответственность, с момента установки и до момента демонтажа данного оборудования, произведенного уполномоченным работником Компании.

5.12 Если оборудование ОТС и/или оборудование Компании (либо их части), повреждено и/или вышло из строя не по вине Компании, Клиент оплачивает ремонт/замену и техническое обслуживание дополнительно, сверх ежеквартальной платы, по ценам, согласно предоставленным счетам Компании и в установленном Договором срок.

5.13 За ложный сигнал тревоги Клиент обязан по требованию Компании уплатить штраф в тенге, в размере, 1 (один) МРП, установленному законодательством Республики Казахстан, действующим на день начисления штрафа. Компания вправе уменьшать размер данного штрафа в зависимости от ситуации. Указанный штраф уплачивается Клиентом за каждый ложный сигнал тревоги, по которому предъявлено Компанией требование об уплате штрафа.

5.14 Стороны настоящим подтверждают, что в случае

изменения объекта охраны (смена объекта, переезд Клиента на другой объект) условия Договора, касающиеся укомплектованности объекта, времени прибытия МТОР изменяются. Условия, которые применялись к старому объекту прекращают свое действие с момента отключения старого объекта от ПЦН.

6. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1 Период времени, в течение которого Компания оказывает услуги мониторинга в соответствии с Договором определяется с момента постановки под мониторинг до момента снятия с мониторинга объекта/Раздела/помещения Клиентом или его доверенными лицами/лицом.

6.2 В случае увеличения обслуживаемых Компанией объектов, к настоящему Договору будут прилагаться дополнительные Приложения или иные документы в количестве, необходимом для каждого нового объекта.

6.3 Постановка под мониторинг/снятие с мониторинга каждого помещения, оборудованного ОС, и подключения к сети радиомониторинга Компании, а также использование тревожной сигнализации производится в порядке, указанном в инструкции.

6.4 Клиент предоставляет Компании список Доверенных лиц, ответственных за постановку под мониторинг/снятие с

мониторинга, с указанием их ФИО, адресов и телефонов. 6.5 Клиент предупрежден о недопустимости разглашения паролей, используемых при постановке под мониторинг/снятии с мониторинга объектов/Разделов и несет ответственность за последствия их разглашения.

6.6 При использовании Клиентом для постановки под мониторинг/снятия с мониторинга объекта/Раздела электронных средств идентификации (Proximity card, Touch Memory и т.п.), Клиент несет полную ответственность за их сохранность и за последствия их возможной утраты.

6.7 Максимальная сумма возмещения ущерба Клиенту определяется Компанией по каждому объекту, согласно утвержденным расценкам, и указывается в соответствующем Приложении к Договору.

6.8 Установленное на объектах, либо за их пределами, в соответствии с настоящим Договором, либо до его заключения, либо в соответствии с другими договорами Сторон оборудование Компании (абонентский модуль в комплекте, иное оборудование и технические средства Компании) (далее именуется - оборудование Компании) является исключительной собственностью Компании и не передается в собственность Клиента. Клиенту не предоставляются какие-либо права на данное оборудование и Клиент не вправе им распоряжаться, отдавать или забирать его в залог, передавать его какому-либо иному лицу или совершать иные действия с данным оборудованием.

7. ФОРС - МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, то есть, чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств природного или техногенного характера, в том числе, но не ограничиваясь: пожара, наводнения, землетрясения, сильные дожди, сильные снегопады, ураганы и иные стихийные бедствия, парализующие движение автотранспорта, создающие помехи при приеме-передаче радиосигнала, в случае, если перечисленные обстоятельства явились причиной массового отключения электроэнергии, военные действия, террористические акты, а также акты органов государственной власти РК о введении чрезвычайного положения или ограничения иного рода, ограничивающие возможности Компании либо препятствующие в выполнении обязательств Компании по настоящему Договору и иные подобные обстоятельства, которые Стороны не могли предвидеть и которые непосредственно повлияли на исполнение Договора. Сроки исполнения обязательств Стороной, подвергшейся влиянию обстоятельств непреодолимой силы,

Ответственное лицо: Боранбаева Индира Алтаевна

Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, то есть, чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств природного или техногенного характера, в том числе, но не ограничиваясь: пожары, наводнения, землетрясения, сильные дожди, сильные снегопады, ураганы и иные стихийные бедствия, парализующие движение автотранспорта, создающие помехи при приеме-передаче радиосигнала, в случае, если перечисленные обстоятельства явились причиной массового отключения электроэнергии, военные действия, террористические акты, а также акты органов государственной власти РК о введении чрезвычайного положения или ограничения иного рода, ограничивающие возможности Компании либо препятствующие в выполнении обязательств Компании по настоящему Договору и иные подобные обстоятельства, которые Стороны не могли предвидеть и которые непосредственно повлияли на исполнение Договора. Сроки исполнения обязательств Стороной, подвергшейся влиянию обстоятельств непреодолимой силы, передвигаются на период действия таких обстоятельств.

7.2. Компания освобождается от ответственности в случае потери контроля над принятым под мониторинг объектом в следствии отсутствия электричества, связи, вызванной их отключением поставщиками таких услуг и/или субъектами этого вида деятельности, по причинам, не зависящим от их воли.

7.3. Если указанные в пункте 7.1. Договора обстоятельства будут длиться более 1 (одного) месяца, Стороны вправе отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по настоящему Договору и ни одна из Сторон не вправе требовать от другой Стороны возмещения каких-либо убытков.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня подписания Сторонами, включая Приложение по первому объекту и действует до конца текущего года включительно. Если

Приложение/Приложения по объекту/объектам не подписаны, то Договор считается еще не вступившим в силу. Однако пункты 3.2.24., 5.11., 5.12. Договора вступают в силу со дня его подписания Сторонами. Договор автоматически пролонгируется (продлевается) на каждый последующий календарный год, если ни одна из Сторон за 30 (тридцать) календарных дней до окончания очередного срока действия Договора не получит от другой Стороны письменного извещения о прекращении Договора.

8.2. Расторжение настоящего Договора может быть произведено любой Стороной в одностороннем порядке. Заинтересованная Сторона обязана письменно предупредить об этом другую Сторону не менее чем за 15 (пятнадцать)

календарных дней до даты расторжения. Расторжение может быть произведено и до истечения указанного срока предупреждения при согласии другой Стороны. Настоящий Договор будет считаться полностью прекращенным после урегулирования всех взаиморасчетов Сторон. Неиспользованная предоплата может быть удержана Компанией на покрытие задолженностей Клиента по Договору.

8.3. Прекращение/расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от исполнения тех имущественных и денежных обязательств, которые уже возникли до момента расторжения/прекращения Договора, но не были Сторонами исполнены (оплата за оказанные в период действия Договора услуги/работы; оплата за произведенные замены/ремонт средств ОТС/оборудования Компании; обеспеченные сохранности оборудования Компании по пункту 5.11., 5.12. Договора), и от ответственности за нарушение Договора. Исполнение таких обязательств, погашение любой задолженности и применение мер ответственности производится и обеспечивается на условиях настоящего Договора, если Стороны не согласятся об ином.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае возникновения споров и разногласий по настоящему Договору, Стороны обязуются предпринять меры для их урегулирования во внесудебном порядке. При не достижении согласия Стороны имеют право, в соответствии с законодательством Республики Казахстан, обращаться в судебные органы.

9.2. Стороны договорились и согласны с тем, что при наличии неразрешимых разногласий, органом судебного разбирательства будет являться Специализированный межрайонный экономический суд г. Шымкент, по адресу: г. Шымкент, ул. Тыныбаева 7, в соответствии со ст. 32 ГПК РК (договорная подсудность).

9.3. Условия настоящего Договора могут быть изменены и/или дополнены по соглашению Сторон. Все изменения, дополнения, приложения, соглашения к настоящему Договору, совершенные в письменной форме и подписанные Клиентом и Компанией, являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

9.4. Все письменные обращения, Дополнительные Соглашения, заявления Клиента являются неотъемлемой частью Договорного дела Клиента.

9.5. Настоящий Договор с Приложениями составляется на государственном и русском языках в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

9.6. Каждая из Сторон ручается, подтверждает и гарантирует, что: 1) лицо, подписывающее со своей стороны настоящий

Договор, должным образом уполномочено на это, полностью дееспособно; 2) Договор соответствует действительному волеизъявлению Сторон и, будучи подписанным от имени Сторон, является действительным, имеет обязательную силу.

9.7. Заказчик согласен с тем, что переданные Исполнителем персональные данные Заказчика, будут использованы в ходе исполнения и в рамках настоящего Договора

Подпись заказчика

9.8. Недействительность какой-либо части Договора не влечет недействительности других его частей или Договора в целом. В таких случаях Стороны согласились приложить все усилия для замены недействительной части новой, юридически правомерной.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Дауметов Думан Турмаганбетович
действующий на основании доверенности б/н от 20.12.2021г.

ЗАКАЗЧИК

Подпись М.П.



Подпись М.П.



Ответственное лицо: Боранбаева Индира Алтаевна

Форма Р-1

ИИН/БИН

060840007442

171240018491

Заказчик

Отырар ауданы әкімдігінің Аққум ауыл округі әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі «Балғын»
балабақшасы» мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорны, Туркестанская область, Отрарский район,
с.Аққум, ШЕКЕР АСАНОВ, 24А, тел.: 87763737887

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель

Товарищество с ограниченной ответственностью "Азия Сервис-Шымкент", Республика Казахстан,
г.Шымкент, Майлы Кожа, дом № 70

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Без договора

Номер документа	Дата составления
ASH03387	21.12.2022

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Услуги по техническому обслуживанию систем видеонаблюдения				1	20 000,00	20 000,00
Итого					1	x	20 000,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение. Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его наличии) на _____ страниц



Сдал (Исполнитель) _____ / _____ / Черкашев В. Ю.
Должность _____ / _____ /
М.П. _____ / _____ /
подпись _____ / _____ /
расшифровка подписи _____

Принял (Заказчик) _____ / _____ /
Должность _____ / _____ /
подпись _____ / _____ /
расшифровка подписи _____

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 21.12.2022

М.П.

Форма Р-1

ИИН/БИН

060840007442

171240018491

Заказчик

Отырар ауданы әкімдігінің Аққум ауыл округі әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі «Балғын»
балабақшасы» мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорны, Туркестанская область, Отрарский район,
с.Аққум, ШЕКЕР АСАНОВ, 24А, тел.: 87763737887

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель

Товарищество с ограниченной ответственностью "Азия Сервис-Шымкент", Республика Казахстан,
г.Шымкент, Майлы Кожа, дом № 70

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Без договора

Номер документа	Дата составления
ASH03387	21.12.2022

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Услуги по техническому обслуживанию систем видеонаблюдения				1	20 000,00	20 000,00
Итого					1	x	20 000,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение. Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его наличии) на _____ страниц



Сдал (Исполнитель) _____ / _____ / Черкашев В. Ю.
Должность _____ / _____ /
М.П. _____ / _____ /
подпись _____ / _____ /
расшифровка подписи _____

Принял (Заказчик) _____ / _____ /
Должность _____ / _____ /
подпись _____ / _____ /
расшифровка подписи _____

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 21.12.2022

М.П.

«Утверждаю»

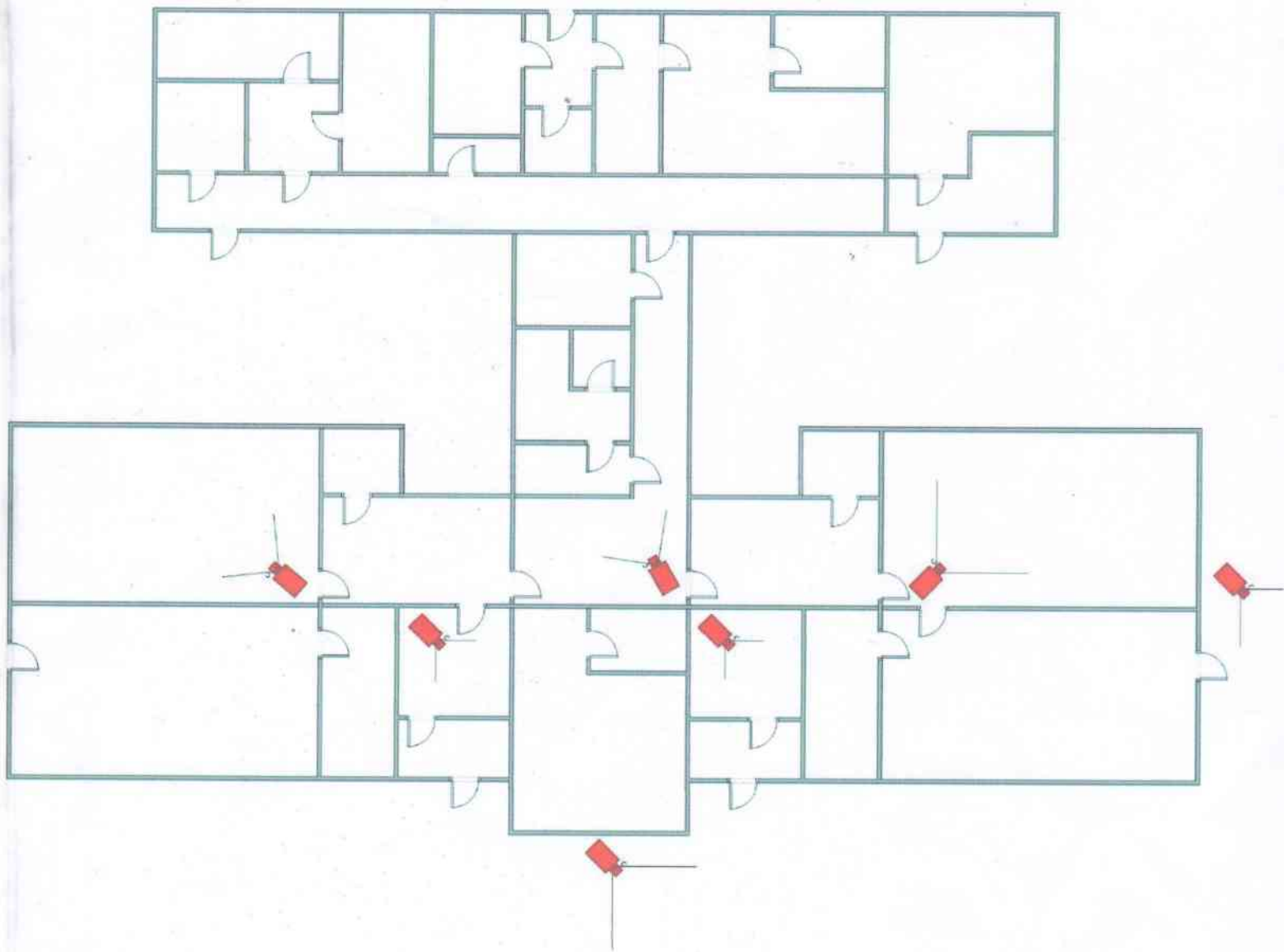
Түркістан облысының адами әлеуетті дамыту
басқармасының Отырар ауданының адами әлеуетті дамыту
бөлімінің "Балғын" балабақшасы" МКҚК

Заведующая: _____ Жакыпбекова Т.А.

01 декабря 2022 года

Схема расположения камер видеонаблюдения

**Түркістан облысының адами әлеуетті дамыту басқармасының Отырар ауданының адами әлеуетті
дамыту бөлімінің "Балғын" балабақшасы" МКҚК**



Подготовил
ТОО «Азия Сервис-Шымкент»

Директор _____ Черкашев В.Ю.



«Утверждаю»

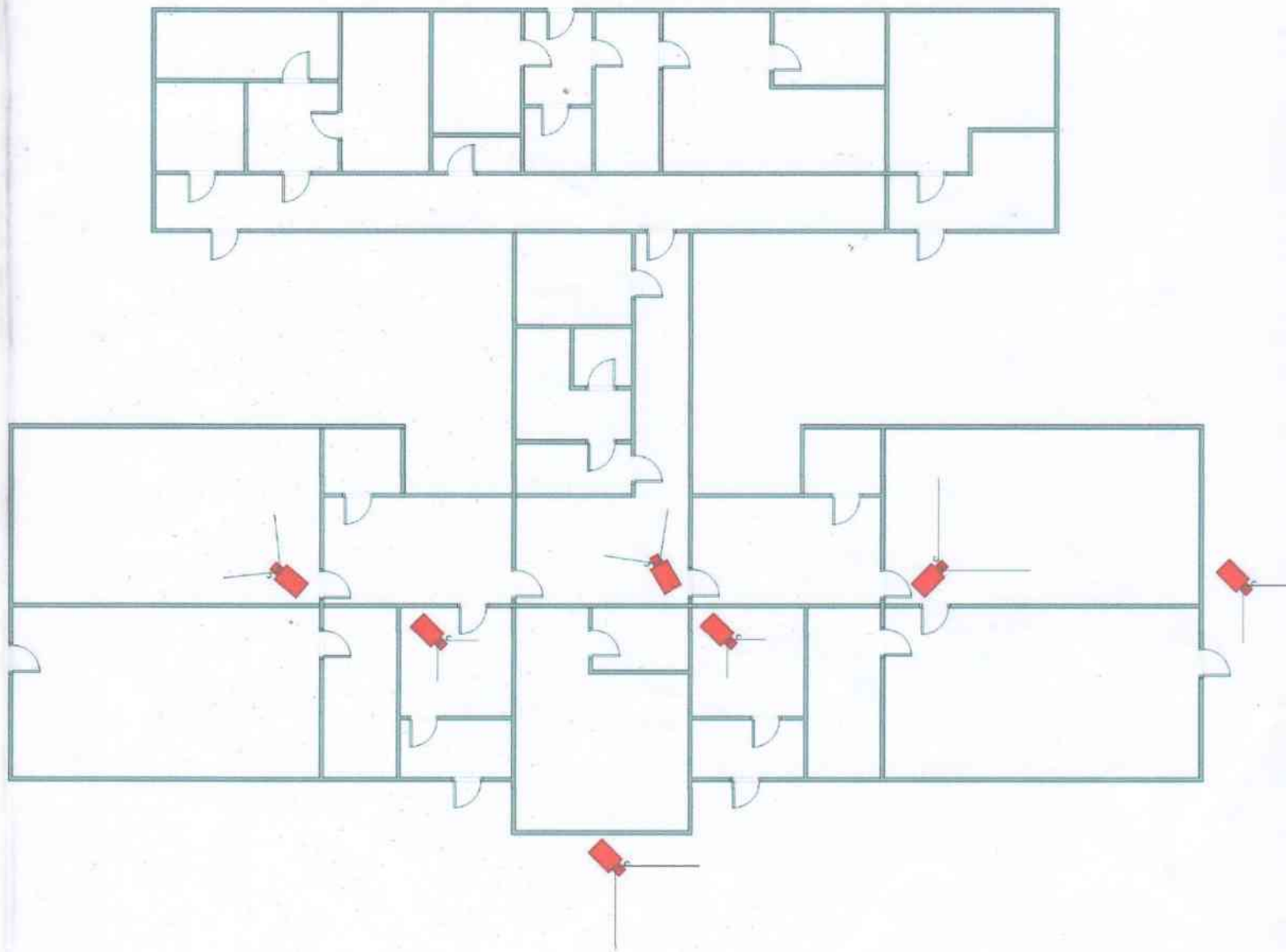
Түркістан облысының адами әлеуетті дамыту
басқармасының Отырар ауданының адами әлеуетті дамыту
бөлімінің "Балғын" балабақшасы" МКҚК

Заведующая: _____ Жакыпбекова Т.А.

01 декабря 2022 года

Схема расположения камер видеонаблюдения

**Түркістан облысының адами әлеуетті дамыту басқармасының Отырар ауданының адами әлеуетті
дамыту бөлімінің "Балғын" балабақшасы" МКҚК**



Подготовил
ТОО «Азия Сервис-Шымкент»

Директор _____ Черкашев В.Ю.

